



AUDİTOR RƏYİ

AUDITOR OPINION

«SƏRBƏST AUDİTOR ƏLİZADƏ RAHİM ƏLƏKBƏR oğlu» Lisenziya № 080791 5 fevral 2014 Seriya AT № 000087

2017-ci ilin
Hesabatlarına Rəşm

AUDİTOR RƏYİ

**ODLAR YURDU UNİVERSİTETİ-nin təsis
oğlu, Vəliyev Munir Əhməd oğlu, Həsənova Nərminə Altay qızına**

Mən, Azərbaycan Respublikası Auditorlar Palatası tərəfindən verilən 05.02.2014 – ci il tarixli SA/334 № 080791 sayılı lisenziyaya əsasən fəaliyyət göstərən sərbəst auditor Əlizadə Rahim Ələkbər oğlu ilə ODLAR YURDU UNİVERSİTETİ arasında bağlanmış 25.05.2018–ci il tarixli **AR 027/18** sayılı müqavilənin şərtlərinə əsasən audit yoxlaması keçirdim.

Audit yoxlamasına 25.05.2018 – ci il tarixdə başlanmış, 06.06.2018–ci il tarixdə başa çatdırılmışdır.

Rəy üçün əsaslar

Mən auditi Beynəlxalq Audit Standartlarına (BAS) uyğun aparmışam. Bu standartlar üzrə bizim məsuliyyətlərimiz əlavə olaraq hesabatımızın “Maliyyə hesabatlarının auditi üçün auditorun məsuliyyəti” bölməsində təsvir edilir. Mən Azərbaycan Respublikasının Qanunvericiliyinə əsasən maliyyə hesabatlarının auditinə aid olan etik normalar ilə Mühasiblərin Beynəlxalq Etika Standartları Şurasının Peşəkar Mühasiblərin Etika Məcəlləsinin tələblərinə uyğun olaraq Şirkətdən asılı deyilik və biz digər etik öhdəliklərimizi bu məcəllənin tələblərinə

uyğun yerinə yetirmişəm. Mən hesab edirəm ki, əldə etdiyim audit sübutları rəyimi əsaslandırmaq üçün yetərli və münasibdir.

Əsas audit məsələləri

Əsas audit məsələləri bizim peşəkar mühakiməmizə görə cari dövrün maliyyə hesabatlarının auditində ən əhəmiyyətli məsələlərdir. Bu məsələlər maliyyə hesabatlarının auditi baxımından və maliyyə hesabatlarına dair rəyimin formalaşdırılmasında bütövlükdə nəzərə alınmışdır və mən bu məsələlərə dair ayrılıqda rəy vermirəm.

BAS-ların tələblərinə uyğun olaraq aparılan auditin bir hissəsi kimi mən audit aparılan zaman peşəkar mühakimə tətbiq edirəm və peşəkar şəffaflıq nümayiş etdirirəm. Mən həmçinin:

- Maliyyə hesabatlarında dələduzluq və ya səhvlər nəticəsində əhəmiyyətli təhriflər risklərini müəyyən edib qiymətləndirirəm, bu risklərə cavab verən audit prosedurlarını layihələndirib həyata keçirirəm və rəyimi əsaslandırmaq üçün yetərli və münasib audit sübutlarını əldə edirəm. Dələduzluq nəticəsində əhəmiyyətli təhrifi aşkarlamamaq riski səhvlər nəticəsindəkindən daha yüksəkdir, çünki dələduzluq sözləşmə, saxtakarlıq, qərəzli hərəkətsizlik, həqiqətə uyğun olmayan məlumatlardan və ya daxili nəzarətin kobudcasına pozulmasından ibarət ola bilər.
- Şirkətin daxili nəzarətin səmərəliliyinə dair rəy bildirmək məqsədi üçün olmamaq şərtilə, bu şəraitlərdə uyğun olan audit prosedurlarını layihələndirmək üçün auditə aid daxili nəzarəti başa düşürük.
- İstifadə edilmiş uçot siyasətinin uyğunluğunu və rəhbərlik tərəfindən həyata keçirilən uçot qiymətləndirmələrinin və əlaqəli məlumatların açıqlanmasının məntiqliliyini qiymətləndirirəm.
- Mühasibat uçotunun fasiləsizlik prinsipinin rəhbərlik tərəfindən istifadə edilməsinin uyğunluğuna və əldə edilən audit sübutlarının əsasında Şirkətin fəaliyyətini fasiləsiz davam etmək imkanını ciddi şübhə altına qoya bilən hadisələrlə və ya şəraitlərlə bağlı əhəmiyyətli qeyri-müəyyənliyin mövcud olub-olmadığında dair nəticə çıxarıram.
- Məlumatların açıqlanması da daxil olmaqla, maliyyə hesabatlarının ümumi təqdimatını, strukturunu və məzmununu, habelə əsas

əməliyyatların və hadisələrin maliyyə hesabatlarında ədalətli təqdim edilib-edilmədiyini qiymətləndirirəm.

Mən iqtisadi subyektin idarə edilməsinə cavabdeh olan səlahiyyətli şəxslərə digər məsələlərlə yanaşı auditin planlaşdırılmış həcmi və müddətləri, habelə əhəmiyyətli audit sübutları, o cümlədən audit apardığımız zaman daxili nəzarətdə aşkar etdiyim əhəmiyyətli çatışmazlıqlar haqqında məlumat verirəm.

Mən həmçinin iqtisadi subyektin idarə edilməsinə cavabdeh olan səlahiyyətli şəxslərə bəyanat verirəm ki, müstəqilliyə və müstəqilliyimizə təsir etməsi əsaslandırılmış şəkildə güman edilən bütün əlaqələr və digər məsələlərə, habelə müvafiq olduğunda əlaqəli qorunma tədbirləri haqqında məlumat verməyimə dair müvafiq etik normalarına riayət etmişəm.

Maliyyə hesabatlarına görə rəhbərliyin və iqtisadi subyektin idarə edilməsinə cavabdeh olan səlahiyyətli şəxslərin məsuliyyəti

Rəhbərlik maliyyə hesabatlarının Maliyyə Hesabatlarının Beynəlxalq Standartlarına (MHBS) uyğun olaraq hazırlanmasına və düzgün təqdim edilməsinə və rəhbərliyin fikrincə, dələduzluq və ya səhvlər nəticəsində əhəmiyyətli təhrif olmadığı maliyyə hesabatlarının hazırlanmasına imkan verən zəruri daxili nəzarət sisteminin təşkilinə görə məsuliyyət daşıyır.

Maliyyə hesabatlarını hazırladıqda, rəhbərlik şirkəti ləğv etmək və ya işini dayandırmaq niyyətində olmadığı yaxud bunu etməkdən başqa münasib alternativ olmadığı halda, rəhbərlik şirkətin fasiləsiz fəaliyyət göstərmək qabiliyyətinin qiymətləndirilməsinə, müvafiq hallarda fasiləsiz fəaliyyətə aid olan məsələlər haqqında məlumatların açıqlanmasına və mühasibat uçotunun fasiləsiz fəaliyyət prinsipinin istifadə edilməsinə görə məsuliyyət daşıyır.

İqtisadi subyektin idarə edilməsinə cavabdeh olan səlahiyyətli şəxslər şirkətin maliyyə hesabatlarının təqdim edilməsi prosesinə nəzarətə görə məsuliyyət daşıyır.

Maliyyə hesabatlarının auditinə görə auditorun məsuliyyəti

Mənim məqsədim təqdim edilmiş maliyyə hesabatlarında dələduzluq və ya səhvlər nəticəsində əhəmiyyətli təhriflərin olub-olmadığına dair kafi əminlik əldə etmək və rəyimiz daxil olan auditor hesabatını tərtib etməkdir. Kafi əminlik əminliyin yüksək səviyyəsidir, lakin o zəmanət vermir ki, əhəmiyyətli təhrif

mövcud olduqda, BAS-lara uyğun olaraq aparılmış audit onu həmişə aşkar edir. Təhriflər dələduzluq və ya səhvlər nəticəsində yarana bilər və ayrılıqda yaxud məcmu olaraq istifadəçilərin belə edilmiş maliyyə hesabatları əsasında qəbul etdikləri iqtisadi qərarlarına təsir etmə ehtimalı olduğu halda əhəmiyyətli hesab edilir.

Mən hesab edirik ki, əldə etdiyimiz audit sübutları rəyimi əsaslandırmaq üçün yetərli və münasibdir.

Rəy

Mən ODLAR YURDU UNİVERSİTETİ-nin 31 dekabr 2017-ci il tarixinə maliyyə vəziyyəti, mənfəət və ya zərərlər və digər məcmu gəlir, kapitalda dəyişikliklər və göstərilən tarixdə başa çatan il üzrə pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında hesabatlarından, habelə uçot siyasətinin əhəmiyyətli prinsiplərinin qısa təsviri də daxil olmaqla, maliyyə hesabatlarına edilən izahedici qeydlərdən ibarət maliyyə hesabatlarının auditini aparmışam.

Hesab edirəm ki, əlavə edilmiş maliyyə hesabatları Şirkətin 31 dekabr 2017-ci il tarixinə maliyyə vəziyyətini, habelə maliyyə nəticələrini və göstərilən tarixdə başa çatan il üzrə pul vəsaitlərinin hərəkətini Maliyyə Hesabatlarının Beynəlxalq Standartlarına (MHBS) uyğun olaraq bütün əhəmiyyətli aspektlərdə düzgün əks etdirir.

Rəyə əlavələr əlavə 1, əlavə 2, əlavə 3, əlavə 4 rəyin ayrılmaz hissəsi hesab edilsin.

Rəy 06.06.2018 – ci il tarixdə eyni qüvvəyə malik iki nüsxədə tərtib edilmişdir.

Rəylərdən biri ODLAR YURDU UNİVERSİTETİ – nin rəhbərliyinə təqdim edilir, ikincisi isə məndə saxlanılır.

ODLAR YURDU UNİVERSİTETİ-nin
Rektoru Vəliyev Əhməd Abdulkərim oğlu
AZ1072, Bakı şəhəri, Nərimanov rayonu,
Koroğlu Rəhimov, ev 13

imza

Sərbəst Auditor Əlizadə Rəhim Ələkbər oğlu
Bakı şəhəri, Nizami rayonu, N.Əbdullayev 4/21

imza



06.06.2018

RƏYƏ ƏLAVƏ 1

ODLAR YURDU UNİVERSİTETİ-nin (VÖEN 1500226281) 2017-ci il üzrə maliyyə
nəticələri:

Mənfəət vergisi üzrə:	
Ümumi gəlir	572 828.04
Malların təqdim edilməsindən gəlir	555 031.68
Daşınan və daşınmaz əmlakın icarəyə verilməsindən gəlir	17 796.36
Gəlirdən çıxılmalar	976.01
Çıxılmalardan sonra ümumi Gəlir	571 852.03
Hesabat dövründə gəlirin əldə edilməsi ilə bağlı xərclər	
Malların təqdim edilməsi, iş görülməsi və xidmət göstərilməsi üzrə xərclər	490 977.26
Əmək haqqı xərci	323 324.81
Sosial sığorta xərci	71 131.46
Xammal və materiallar	5 108.36
Enerji xərcləri	29 283.32
Qaz xərcləri	25 126.80
Su və kanalizasiya xərcləri	7 000.00
Rabitə xərcləri	14 293.23
Mühafizə xərcləri	3 507.72
Bank xidməti üzrə xərclər	563.19
Reklam xərcləri	2 600.00
Biləvasitə malların təqdim edilməsi ilə bağlı sair xərclər	9 038.37
Amortizasiya ayırmaları, əsas vəsaitlərin təqdim edilməsi və ləğvi üzrə gəlirdən çıxılan xərclər	50 771.33
Binalar, tikililər və qurğular üzrə hesablanmış amortizasiya	38 721.66
Maşınlar və avadanlıq üzrə hesablanmış amortizasiya	11 058.10
Nəqliyyat vasitələri üzrə hesablanmış amortizasiya	296.57
Qeyri-maddi aktivlər üzrə hesablanmış amortizasiya	495.00
Digər xərclər	4 542.50
Gəlirdən çıxılan vergilər və yığımlar	2 760.91
Torpaq vergisi	847.60

Əmlak vergisi	1 913.31
Cəmi xərcələr	548 852.00
Ümumi gəlirdən çıxılmalardan sonra Xərclər	548 852.00
Mənfəət və ya Zərər (+,-)	23 000.03

Rektor  Vəliyev Əhməd Abdulkərim oğlu

Baş Mühasib  Kosayev Namiq İrşad oğlu



06.06.2018

RƏYƏ ƏLAVƏ 2

ODLAR YURDU UNIVERSİTETİ-nin (VÖEN 1500226281) 31.12.2017-ci il tarixinə xalis gəlir (mənfəət) və zərər haqqında hesabat:

Gəlirlər, Xərclər, Mənfəət, Divident	Məbləğlər, qeydlər
	2017-ci il üzrə
Gəlir	572 828.04
Çıxımlar	976.01
Cəmi gəlir	571 852.03
Xərclər:	548 852.00
Mənfəət və ya zərər (+,-)	23 000.03
Keçmiş illərin zərəri	0,00
o cümlədən 2016-ci il üzrə	0.00
o cümlədən 2015-ci il üzrə	0.00
Keçmiş illərin zərəri nəzərə alınmaqla Mənfəət və ya Zərər (+,-)	23 000.03
Mənfəət vergisi	4 600.01
Bölüşdürülməmiş mənfəət	18 403.02

Qeyd : 31.12.2017-ci il tarixinə 18 403.02 manat mənfəətlə başa vurmuşdur.

Rektor  Vəliyev Əhməd Abdulkərim oğlu

Baş Mühəsib  Kosayev Namiq İrşad oğlu



Müəssisə illik hesabatını kassa metodu ilə tərtib etmişdir.

**ODLAR YURDU UNİVERSİTETİ (VÖEN: 1500226281)-MMC
31.12.2017-ci il tarixinə vergi uçotunun məqsədləri üçün
aktivlər,öhdəliklər və kapitallar barədə məlumatlar:**

**Əsas vəsaitlərin dəyəri-hesabat dövrünün əvvəlinə 1 965 294.18 manat o
cümlədən**

1. Binalar,tikililər və qurğular üzrə 1 279 325.22 manat.
2. Maşınlar, avadanlıqlar və hesablama texnikası üzrə 342 853.10 manat.
3. Nəqliyyat vasitələri üzrə 5 931.34 manat.
4. İş heyvanları üzrə 00 manat.
5. Digər əsas vəsaitlər üzrə 337 184.52 manat.

**Əsas vəsaitlərin dəyəri-dövr ərzində daxil olmuşdur 00 manat o
cümlədən**

1. Binalar,tikililər və qurğular üzrə 00 manat.
2. Maşınlar, avadanlıqlar və hesablama texnikası üzrə 00 manat.
3. Nəqliyyat vasitələri üzrə 0, 00 manat.
4. İş heyvanları üzrə 0, 00 manat.
5. Digər əsas vəsaitlər üzrə 0, 00 manat.

**Əsas vəsaitlərin dəyəri-dövr ərzində silinmişdir 50 076.33 manat o
cümlədən**

1. Binalar,tikililər və qurğular üzrə 38 721.66 manat.
2. Maşınlar, avadanlıqlar və hesablama texnikası üzrə 11 058.10 manat.
3. Nəqliyyat vasitələri üzrə 296.57 manat.
4. İş heyvanları üzrə 0, 00 manat.
5. Digər əsas vəsaitlər üzrə 00 manat.

**Əsas vəsaitlərin dəyəri hesabat dövrü sonuna 1 915 217.85 manat o
cümlədən**

1. Binalar,tikililər və qurğular üzrə 1 240 603.56 manat.
2. Maşınlar, avadanlıqlar və hesablama texnikası üzrə 331 795.00 manat.
3. Nəqliyyat vasitələri üzrə 5 634.77 manat.
4. İş heyvanları üzrə 0, 00 manat.
5. Digər əsas vəsaitlər üzrə 337 184.52 manat

Qeyri-maddi aktivlərin dəyəri-hesabat dövrünün əvvəlinə 4 950.00 manat o cümlədən

1. İstifadə müddəti məlum olmayan qeyri-maddi aktivlərin dəyəri 4 950.00 manat.

Qeyri-maddi aktivlərin dəyəri-dövr ərzində daxil olmuşdur 00 manat

Qeyri-maddi aktivlərin dəyəri- dövr ərzində silinmişdir 495.00 manat o cümlədən

1. İstifadə müddəti məlum olmayan qeyri-maddi aktivlərin dəyəri 495.00 manat

Qeyri-maddi aktivlərin dəyəri-hesabat dövrünün sonuna 4 455.00 manat o cümlədən

1. İstifadə müddəti məlum olmayan qeyri-maddi aktivlərin dəyəri 4 455.00 manat

Ehtiyatlar üzrə-hesabat dövrünün əvvəlinə 335 787.81 manat o cümlədən

1. Mallar üzrə 335 787.81 manat

Ehtiyatlar üzrə-hesabat dövrü ərzində daxil olmuşdur 606.80 manat o cümlədən

1. Mallar üzrə 606.80 manat

Ehtiyatlar üzrə-hesabat dövrü ərzində silinmişdir 46 733.07 manat o cümlədən

1. Mallar üzrə 46 733.07 manat

Ehtiyatlar üzrə-hesabat dövrü sonuna 289 661.54 manat o cümlədən

1. Mallar üzrə 289 661.54 manat

Debitor borcları-hesabat dövrünün əvvəlinə 13 652.34 manat o cümlədən

1. Dövlət büdcəsinə (vergilər üzrə) 11 320.52 manat.
2. Sair debitor borcları üzrə 2 331.82 manat.

Debitor borcları-hesabat dövrü ərzində daxil olmuşdur 9 538.74 manat o cümlədən

1. Dövlət büdcəsinə (vergilər üzrə) 00 manat.
2. Sair debitor borcları üzrə 9 538.74 manat.

Debitor borcları-hesabat dövrü ərzində təqdim edilmişdir 13 652.34 manat o cümlədən

1. Dövlət büdcəsinə (vergilər üzrə) 11 320.52 manat.
2. Sair debitor borcları üzrə 2 331.82 manat.

Debitor borcları-hesabat dövrünün sonuna 9 538.74 manat o cümlədən

1. Dövlət büdcəsinə (vergilər üzrə) 00 manat.
2. Sair debitor borcları üzrə 9 538.74 manat.

Pul vəsaitləri-hesabat dövrünün əvvəlinə 32 238.39 manat.

Pul vəsaitləri-hesabat dövrü ərzində daxil olmuşdur 588 248.70 manat.

Pul vəsaitləri-hesabat dövrü ərzində təqdim edilmişdir 542 656.04 manat.

Pul vəsaitləri-hesabat dövrünün sonuna 77 831.05 manat

Digər Aktivlər-hesabat dövrünün əvvəlinə 253 927.09 manat.

Digər Aktivlər-hesabat dövrü ərzində daxil olmuşdur 00 manat.

Digər Aktivlər-hesabat dövrü ərzində təqdim edilmişdir 00 manat.

Digər Aktivlər-hesabat dövrünün sonuna 253 927.09 manat.

Cəmi kapital üzrə-hesabat dövrü əvvəlinə 1 052 787.36 manat o cümlədən

1. Nizamnamə kapitalı 1 000 000.00 manat.
2. Hesabat dövrünün xalis mənfəəti 52 787.36 manat.

Cəmi kapital üzrə-hesabat dövrü ərzində daxil olmuşdur 379 830.52 manat o cümlədən

1. Hesabat dövrünün xalis mənfəəti 18 400.00 manat
2. Kapital ehtiyatları 361 430.52 manat

Cəmi kapital üzrə-hesabat dövrü ərzində təqdim edilmişdir, silinmişdir, ləğv edilmişdir 00 manat

Cəmi kapital üzrə-hesabat dövrü sonuna 1 432.617.88 manat o cümlədən

- 1.Nizamnamə kapitalı 1 000 000.00 manat.
- 2.Hesabat dövrünün xalis mənfəəti 71 187.36
- 3.Kapital ehtiyatları 361 430.52

Cəmi öhdəliklər üzrə-hesabat dövrü əvvəlinə 1 553 062.45 manat o cümlədən

- 1.Kreditor borcları 567.95 manat.
- 2.Bank kreditləri 00 manat.
- 3.Dövlət büdcəsinə vergi öhdəlikləri 00 manat.
- 4.Sair kreditor borcları 567.95 manat.
- 5.Digər öhdəliklər 1 552 494.50 manat.

Cəmi öhdəliklər üzrə-hesabat dövrü ərzində daxil olmuşdur 218 563.72 manat o cümlədən

- 1.Kreditor borcları 147 376.36 manat.
- 2.Bank kreditləri 00 manat.
- 3.Dövlət büdcəsinə vergi öhdəlikləri 37 246.87 manat.
- 4.Sair kreditor borcları 110 129.49 manat.
- 5.Digər öhdəliklər 71 187.36 manat.

Cəmi öhdəliklər üzrə-hesabat dövrü ərzində təqdim edilmişdir 147 611.08 manat o cümlədən

- 1.Kreditor borcları 147 611.08 manat.
- 2.Bank kreditləri 00 manat.
- 3.Dövlət büdcəsinə vergi öhdəlikləri 37 246.87 manat.
- 4.Sair kreditor borcları 110 364.21 manat.
- 5.Digər öhdəliklər 00 manat.

Cəmi öhdəliklər üzrə-hesabat dövrü ərzində silinmişdir 506 001.70 manat o cümlədən

- 1.Kreditor borcları 00 manat.
- 2.Bank kreditləri 00 manat.
- 3.Dövlət büdcəsinə vergi öhdəlikləri 00 manat.
- 4.Sair kreditor borcları 00 manat.
- 5.Digər öhdəliklər 506 001.70 manat.

**Cəmi öhdəliklər üzrə-hesabat dövrünün sonuna 1 118 013.39 manat o
cümlədən**

- 1.Kreditor borcları 333.23 manat.
- 2.Bank kreditləri 00 manat.
- 3.Dövlət büdcəsinə vergi öhdəlikləri 0,00 manat.
- 4.Sair kreditor borcları 333.23 manat.
- 5.Digər öhdəliklər 1 117 680.16 manat.

Rektor  Vəliyev Əhməd Abdulkərim oğlu

Baş Mühasib  Kosayev Namiq İrşad oğlu



**ODLAR YURDU UNIVERSİTETİ (VÖEN: 1500226281)-MMC vergi
ödəyicisinin məlumatları**

Təsisçiləri : Vəliyev Samir Əhməd oğlu, Vəliyev Munir Əhməd oğlu, Vəliyev Əhməd Abdulkərim oğlu

Qanuni təmsilçi: Vəliyev Əhməd Abdulkərim oğlu

Hüquqi ünvan: AZ1072, Bakı şəhəri, Nərimanov rayonu, Koroğlu Rəhimov, ev 13

Faktiki ünvan: AZ1072, Bakı şəhəri, Nərimanov rayonu, Koroğlu Rəhimov, ev 13

Vergi ödəyicisinin qeydiyyatına alınma tarixi: 17.11.2004

Bank rekvizitləri:

VÖEN: 1500226281

“MUĞANBANK ” ASC

Bank VÖEN: 1400122681

Kod: 506162

M/h AZ41NABZ01350100000000018944

SWIFT: MUGAAZ22

H/h AZ47MUGA400900000000002AZM00

Rektor  **Vəliyev Əhməd Abdulkərim oğlu**

Baş Mühəsib  **Kosayev Namiq İrşad oğlu**

